



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА"
ОБРЕНОВАЦ

ОБРЕНОВАЦ • Цара Лазара 3/1 • Тел: (011) 7702 067 • Текући рачун: 325-9500600037384-30
МБ 20234806 РБ 6010627180 ПИБ 104764759

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

ул.Немањина бр.22-26
Београда

Наш број:8-219/1

Број предмета: **ROP- MSGI-39046 - LOCH -3 /2021**

Датум: 10.01.2021 год.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА

За издавање локацијских услова за уградњу секундарних мера за смањење азотних оксида на блоковима ТЕНТ А3-А6 – постројење за смањење азотних оксида, категорије В на кат.парцели бр.1934/1 К.О.Уровци на локацији ТЕНТ А Обреновац,

Подаци о објекту из достављеног идејног решења :

- кат.парц.бр.1934/1 К.О.Уровци
- укупна површина кат.пар.бр.1934/1 К.О.Уровци износи 587.910 м²
- класификациона ознака :
100% - 125103 – Индустијске зграде
- бруто површина објекта износи 668 + 100 м²

УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТА ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ У ДЕЛУ ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Општи услови

- За новопројектоване објекте обавезно је да се изради Пројекат за грађевинску дозволу у делу инсталација водовода и канализације са начином техничког решења прикључења на комуналну инфраструктуру.
- Пројекат инсталација водовода и канализације мора бити урађен по свим техничким прописима и у складу са Законом о планирању и изградњи (Сл.гласник РС 72/09 ,81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, и 145/14) и Правилником о садржини , начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015).
- Подлоге за израду Пројекта инсталација водовода и канализације су технички услови за прикључак на инфраструктуру издати од стране овлашћене организације, односно овлашћеног предузећа:

Текстуална документација садржи:

- техничке и друге податке за прикључак на инфраструктуру, издате од стране овлашћене организације, односно овлашћеног предузећа;
 - технички извештај (опис пројектованих хидротехничких инсталација са образложењем усвојених решења, начин рада инсталација, подаци о спољашњим инсталацијама водовода и канализације, примењени технички прописи и стандарди, опис терена, примењени материјали).
- Нумеричка документација садржи:
- прорачун (детални хидраулички и други прорачуни, с обзиром на врсту хидротехничких инсталација, обим потрошње, итд.);
 - предмер и предрачун

Графичка документација садржи:

- ситуацију (размера не мања од 1:500) са положајем и пречником комуналне водоводне и канализационе мреже, местима уличних ревизионих окна, пречником и падом канала и одговарајуће прикључке;
- шему развода са местима вертикала и разводном мрежом до санитарних уређаја, пречницима, падовима, итд.;
- цртеже основа објекта (размера 1:100 или 1:50), закључно са основом крова;
- пресеке канализација, подужне профиле доњег развода канализационе мреже и изометријску шему водоводне мреже;
- детаље у размери 1:10 или 1:20.

- Саставни део Пројекта водовода и канализације су: положај комуналне инфраструктуре и услови за пројектовање и прикључење издати од стране ЈКП „Водовод и канализација“ Обреновац.

- Пројекат прикључних инсталација водовода и канализације мора бити у складу са техничким условима прописаним за водоводни и канализациони систем и Правилником о уградњи водомера ЈКП „Водовод и канализација“ Обреновац.

- **Пројекат инсталација водовода и канализације подлеже добијању сагласности од стране ЈКП „Водовод и канализација“ Обреновац.**

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ПРИКЉУЧКА УНУТРАШЊИХ ИНСТАЛАЦИЈА НА УЛИЧНУ ВОДОВОДНУ МРЕЖУ

Општи услови

- Кат.парц.бр.1934/1 К.О.Уровци има излаз на улицу Богољуба Урошевића Црног где постоји изграђена водоводна мрежа ПВЦ 250 и прикључна водоводна линија АЦ 90.
- Радни притисак у наведеној градској водоводној мрежи, у периоду редовног водоснабдевања са изворишта и постројења за пречишћавање воде, креће се око 5,2 - 5,4 бара.
- Уколико радни притисак према хидрауличком прорачуну не може да подмири потребе виших делова објекта, обавезно пројектовати постројење за повећање притиска. Напомиње се да ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац неће дозволити прикључење објекта на водоводну мрежу без овог постројења. У зависности од услова снабдевања ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац ће одредити у ком случају се, испред постројења за повећање притиска, мора изградити резервоар.
- Прикључак на уличну водоводну мрежу, у зависности од пречника, може се извршити:
 - за пречнике до и Ø 50 мм уградњом ПОЦ или ПП-Р фитинга;
 - за пречнике од Ø50 мм и више преко амброшелне и одговарајућим обујмицама;
 - за пречнике од Ø80 мм и веће насецањем са уградњом ливено гвоздених комада
- Прикључак од уличне цеви до водомерног склоништа пројектовати искључиво у правој линији, управно на уличну цев. Не дозвољавају се никакви хоризонтални ни вертикални преломи на делу прикључка до водомера.
- Прикључак извести на слоју (мин. 5 цм) песка, а на делу кућног прикључка испод саобраћајнице затрпавање рова предвидети шљунком. Ове радове извести у свему према упутству стручног лица овог Предузећа.
- Према усвојеном Правилнику ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац, о уградњи водомера, Инвеститор је дужан да приликом изградње или реконструкције објекта изврши уградњу:
 1. заједничког главног водомера који је смештен у водомерном склоништу испред објекта
 2. индивидуалних водомера за сваку стамбену јединицу са уграђеним уређајем за даљинско читавање који је прилагођен систему ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац.
- За случај да се у објекту поред санитарне потрошње планира и противпожарна хидрантска мрежа за исту је обавезна уградња посебног **комбинованог водомера** чији ће пречник бити дефинисан хидрауличким прорачуном у Пројекту водовода и канализације.
- Уколико се у објекту налази више врста потрошача (локали, склоништа, топлотна подстанција и др.) предвидети посебне главне водомере за сваког потрошача.
- Димензије водомерног склоништа за најмањи водомер су 1,10 м x 1,20 м x 1,20 м. Водомер се поставља на мин. 0,30 м од дна шахта. Димензије водомерног склоништа за два или више водомера, зависе управо од броја и димензија (пречника) водомера.

- Уколико су индивидуални водомери планирани за постављање у објекту предвидети засебну просторију у подруму или их сместити у улазном делу објекта у за то предвиђен метални или пластични орман. У сваком случају испод ормана за смештај водомера уградити подну решетку и по могућству прикључити на атмосферску канализацију или наћи друго адекватно решење. Водомери морају бити приступачни за редовно одржавање и читање потрошње.
- У посебним случајевима када се на терену појави пад терена, поклапање регулационе са грађевинском линијом, потреба уградње још једног водомера, локацију водомерног склоништа и заједничког водомера одредиће директно на терену одговорно лице из ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац.
- Димензионисање прикључка и водомера извршити на основу хидрауличног прорачуна. Хидраулички прорачун рачунати са губитком на водомеру и припадајућој арматури од 1,0 бара.
- Издати Услови не дају право подносиоцу захтева да приступи радовима у циљу извођења прикључка на водоводну мрежу. Монтажне радове на изради прикључка, укључујући и постављање водоводне арматуре, искључиво изводи ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац, а земљане радове подносилац захтева тек после подношења захтева за спој и давања упутства од стручних служби.

Посебни услови :

- Идејним решењем планирана је изградња постројења за смањење азотних оксида у излазним димним гасовима секундарним мерама, у оквиру комплекса "ТЕНТ А", а на кат.парц.бр.1934/1 К.О.Уровци.
- На предметној катастарској парцели не постоји изграђен прикључак на водоводну мрежу, али је за читав комплекс "ТЕНТ А" на кат.парц.бр.780 К.О.Уровци, изведен водоводни прикључак ПВЦ 250мм са уличне водоводне мреже ПВЦ 250мм.
- У водомерном шахту на кат.парц.бр.780 К.О.Уровци постављен је водомер пречника Ø 150 за комплетан комплекс "ТЕНТ А". Снабдевање водом будућег објекта на кат.парц.бр.1934/1 К.О.Уровци обезбедити са изведеног водоводног прикључка ПВЦ 250мм у водомерној шахти на кат.парц.бр.780 К.О.Уровци.
- Хидрауличким прорачуном дефинисати потребан пречник главних водомера (домаћинство, кућни савет, хидрантска мрежа, пословни простор – за сваку пословну јединицу посебан, ТП) за објекат.
- Главне водомере поставити у водомерни шахт на кат.парц.бр.780 К.О.Уровци, а све према горе наведеним условима.
- За цевни материјал од места прикључења на водоводну мрежу до водомерног шахта за пречник до Ø 63 mm усвојити ПП-Р (полипропиленске) цеви, а за пречник већи од Ø 63 mm усвојити ХДПЕ ПЕ - 100 цеви.
- Димензије водомерног шахта усвојити тако да се омогући несметано одржавање и читање водомера.
- Све хидранте на спољној хидрантској мрежи обезбедити системом за закључавање (систем "Мајкић").
- Трошкови издавања ових услова су на основу важећег ценовника ЈКП "Водовод и канализација" Обреновац и износе 15.301,51 динара.
- У пројекту водоводне и канализационе мреже приказати прикључне инсталације на постојећу комуналну инфраструктуру.
- За потребе израде пројектне документације за прикључење на постојећу инфраструктуру потребно је извршити геодетско снимање како би се утврдио тачан положај и дубина постојеће инфраструктуре.

- Саставни део Пројекта водовода и канализације су: положај комуналне инфраструктуре и услови издати од стране ЈКП „Водовод и канализација“ Обреновац.
- *Главни пројекат планиране изградње у оквиру комплекса “ТЕНТ А”, у делу водовода , подлеже добијању сагласности од стране ЈКП „Водовод и канализација“ Обреновац.*
- *Рок важности издатих услова је две године .*

Прилог: Ситуација са положајем постојеће комуналне инфраструктуре

ЈКП „Водовод и канализација“ Обреновац
Маријана Спасић, дипл.инж.маш.



